

# Инвестиционная облигация Российский рынок<sup>1</sup>

Рейтинг АКРА: AA(RU)

**100%** Защита  
инвестируемых средств<sup>3</sup>

100% Коэффициент участия в росте актива

От 1000 рублей

Рыночная  
ликвидность

Биржевая  
котировка

Риски:

Кредитный риск  
контрагента

Рыночный риск

Иные риски<sup>2</sup>

Индекс  
Мосбиржи  
IMOEX

МОEX

<sup>1</sup>Облигации со структурным доходом доступны неквалифицированным инвесторам только при наличии положительного результата тестирования, предусмотренного Федеральным законом от 11.06.2021 г. №192-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».

<sup>2</sup>С более подробным списком рисков можно ознакомиться на последнем слайде.

<sup>3</sup>С описанием принципа защиты капитала можно ознакомиться на последнем слайде.

# Выплаты

## Погашение

В конце срока продукта

Если индекс IMOEX выше 100% от  
начально зафиксированного  
значения



**100%** номинала облигации +

Весь рост индекса  
от начального значения

Если индекс IMOEX ниже 100% от  
начально зафиксированного значения



**100%** номинала облигации

что соответствует  
коэффициенту участия

**100%**

## Промежуточные выплаты



**Контрольные даты каждые 12 мес**

Выплата купона в размере 0,01%, а также если индекс IMOEX будет выше 100% от своего начального значения, продукт выплачивает весь рост индекса от начального значения, умноженный на 0,01%.



что соответствует  
коэффициенту участия

**0,01%**



Средства инвесторов защищены залоговым обеспечением в виде ОФЗ\*

\* С подробностями по залоговому обеспечению можно ознакомиться в эмиссионной документации

# Общая информация

ВАЛЮТА ПРОДУКТА  
**Рубль**

ДАТА ПОГАШЕНИЯ  
**02.10.2026**

ПЕРИОДИЧНОСТЬ НАБЛЮДЕНИЙ  
В ЦЕЛЯХ ВЫПЛАТЫ\*\*  
**Каждые 12 мес**

МИНИМАЛЬНАЯ СУММА ИНВЕСТИЦИЙ  
**1000 РУБ**

РИСК-ПРОФИЛЬ  
**Консервативный**

ТИП ИНСТРУМЕНТА  
**Инвестиционная облигация\*\*\***

БАЗОВЫЕ АКТИВЫ  
**Индекс МосБиржи**

КОЭФФИЦИЕНТ УЧАСТИЯ  
**100% для выплаты в конце срока**  
**0,01% для промежуточных выплат**

СТРАЙК\*  
**100% от значения индекса IMOEX**  
**в Дату фиксации**

КУПОННЫЕ ПЕРИОДЫ  
**Дата размещения – 02.10.2024**  
**02.10.2024 – 02.10.2025**  
**02.10.2025 – 02.10.2026**

ISIN ОФЗ В ОБЕСПЕЧЕНИИ  
**RU000A0ZZYW2**

ЭМИТЕНТ\*\*\*\*  
**ООО Инвестиционные облигации**

ЗАЩИТА КАПИТАЛА  
**100%**

ISIN  
**RU000A107C75**

ДАТА ФИКСАЦИИ БАЗОВОГО  
АКТИВА  
**25.03.2024**

\*Страйк – уровень, выраженный в процентах от величины начального значения базового актива. Сравнивается с изменением значения базового актива для целей выплаты дополнительного дохода

\*\*С целью определения выплаты дополнительного дохода (если купон условный) и выплаты гарантированного купона.

\*\*\*Облигация со структурным доходом

\*\*\*\* ООО «Инвестиционные облигации» (ОГРН: 1237700456586) (ИНН: 9703149829)

# Как работает продукт

Дополнительный доход может быть выплачен в любую Контрольную дату (Каждые 12 мес) и в конце срока продукта, при условии что индекс Мосбиржи будет выше страйка - 100% от начально зафиксированного значения. Страйк фиксируется 25.03.2024 и не может быть изменён в течении срока жизни продукта

## Прибыль от роста актива



Допустим, что зафиксированное начальное значение индекса равно 200 пунктов. Тогда страйк равен 200 (100% от 200 пунктов), сумма инвестиций 1 000 000 рублей.

1

## Позитивный сценарий

**Значение индекса во все Контрольные даты 250, что соответствует росту базового актива на 25%**

Участие в промежуточное наблюдение =  $0,01\% \times [250-200] / 200 \times 1\,000\,000 = 25$  рублей

Участие в конце срока продукта =  $100\% \times [250-200] / 200 \times 1\,000\,000 = 250\,000$  рублей

Выплата ежегодной фиксированной доходности =  $0,01\% \times 1\,000\,000 = 100$

Возврат номинала 100%

Прибыль инвестора в конце срока ~ 25% от вложенных средств + выплата 100% номинала

2

## Нейтральный сценарий

**Значение индекса во все Контрольные даты 200 пунктов или ниже, то есть значение индекса не изменилось или снизилось**

Участие в росте индекса =  $100\% \times [200-200] / 200 \times 1\,000\,000 = 0$  рублей

Выплата ежегодной фиксированной доходности =  $0,01\% \times 1\,000\,000 = 100$

Возврат номинала 100%

Прибыль инвестора ~0% от вложенных средств + выплата 100% номинала

# Как купить?

## 8 800 500-55-45



### ОБРАЩАЕМ ВАШЕ ВНИМАНИЕ:

Данная информация не является индивидуальной инвестиционной рекомендацией, и финансовые инструменты либо сделки, упомянутые в ней, могут не соответствовать Вашему финансовому положению, цели (целям) инвестирования, допустимому риску, и (или) ожидаемой доходности. ООО «Компания БКС» не несет ответственности за возможные убытки в случае совершения сделок либо инвестирования в финансовые инструменты, упомянутые в данной информации.

Информация о доходности носит оценочный характер и не является заверением или гарантией ее получения. Фактическая доходность по финансовому инструменту, а также фактическая доходность от оказания услуг могут значительно отличаться от указанной в расчетах доходности (потенциальной, условной) или вовсе отсутствовать. Доходность не гарантирована государством, а также не гарантирована ООО «Компания БКС» и иными лицами. ООО «Компания БКС» не несет ответственности как за отсутствие фактической доходности, так и за несоответствие фактической доходности указанной информации о доходности (потенциальной, условной).

Информация из презентации носит лишь ориентировочный характер, не является исчерпывающей и предоставляется исключительно для целей обсуждения. Данная информация не должна расцениваться как публичная оферта, просьба или приглашение приобрести или продать какие-либо ценные бумаги, финансовые инструменты или услуги. БКС оставляет за собой право принимать окончательное решение о предоставлении данных продуктов и / или услуг конкретному клиенту, в том числе отказывать в предоставлении продуктов и / или услуг в случае, если такая деятельность будет противоречить законодательству РФ.

Никаких заверений/гарантий в прямой или косвенной форме, в том числе обусловленных законодательством РФ, в связи с указанными сведениями и материалами не предоставляется. Представленная выше информация не может рассматриваться в качестве рекомендации к инвестированию средств, а также гарантий или обещаний в будущем доходности вложений. ООО «Компания БКС» не обещает и не гарантирует эффективности работы (безубыточности или доходности от инвестирования денежных средств). Инвестирование не осуществляется напрямую в ценные бумаги или индексы, составляющие базовые активы облигации со структурным доходом. Цены (значения) базовых активов могут как уменьшаться, так и увеличиваться.

Прежде чем воспользоваться какой-либо услугой БКС, вы должны обсудить с представителями БКС условия и порядок предоставления каждой конкретной услуги и самостоятельно оценить экономические риски и выгоды от услуги, налоговые, юридические, бухгалтерские последствия заключения сделки при пользовании конкретной услугой, свою готовность и возможность принять такие риски. Риск наступления негативных последствий в результате использования представленных выше рекомендаций, мнений и утверждений, в полном объеме несет адресат информации.

Оказываемые брокером финансовые услуги не являются услугами по открытию банковских счетов и приему вкладов, денежные средства, передаваемые по договору о брокерском обслуживании, не подлежат страхованию в соответствии с Федеральным законом от 23 декабря 2003 года № 177-ФЗ «О страховании вкладов в банках Российской Федерации».

ООО «Компания БКС», лицензия № 154-04434-100000 от 10.01.2001 на осуществление брокерской деятельности. Выдана ФСФР. Без ограничения срока действия. С информацией о Компании, декларацией о рисках, информационными документами по финансовым инструментам и связанным с ними рисках, иной подлежащей раскрытию информацией (включая ссылку на страницу, на которой можно оставить обращение (жалобу) рекомендуем ознакомиться по ссылке: <https://broker.ru/disclosure>.

Инвестор несет расходы на оплату брокерских и депозитарных услуг, подачу поручений по телефону, иные расходы. Полный список тарифов ООО «Компания БКС» приведен в Приложении 11 к Регламенту оказания услуг на рынке ценных бумаг ООО «Компания БКС»: <https://broker.ru/regulations>.

Под защитой капитала понимается, что сумма выплаты по такому финансовому инструменту составит не менее 100% от первоначальной суммы инвестиций в данный финансовый инструмент. 100% возврат вложений доступен только при полном соблюдении условий продукта, в том числе срока инвестирования.

### РИСКИ:

Рыночный риск, риск ликвидности, риск снижения стоимости базового актива, а также иные риски, с которыми необходимо ознакомиться по ссылке: <https://broker.ru/company/risk>

Инвестиционные облигации «Российский рынок» - облигации процентные неконвертируемые бездокументарные с централизованным учетом прав с залоговым обеспечением серии 01 (далее – Облигации). С паспортом продукта можно ознакомиться в приложении Мир Инвестиций. Базисный актив: Индекс МосБиржи (индекс, IMOEX index, RU000A0JP7K5, <https://www.moscow-exchange.ru/indices/>)

Эмитентом Облигаций является организация, не ведущая хозяйственную деятельность. Обеспечением по Облигациям является исключительно залог как он описан в решении о выпуске Облигаций (<https://www.e-disclosure.ru/portal/files.aspx?id=38939&type=7>).

Инвестору перед совершением сделки необходимо внимательно ознакомиться с решением о выпуске и оценить риски, ассоциированные с инвестированием в Облигации. Инвестору необходимо учесть, что Облигации не являются безрисковым инструментом. В этой связи инвестор должен осознавать, что в случае приобретения Облигаций несет риск неплатежа или задержки выплат купонного дохода и/или основной суммы Облигации. Поскольку залоговое обеспечение представлено ценными бумагами, инвестор несет также кредитный и рыночный риск по ценным бумагам, являющимся обеспечением. Также инвестору необходимо учитывать, что он несет риск изменения стоимости облигации в результате динамики уровня стоимости или волатильности текущей рыночной доходности. В связи с рыночным риском инвестору необходимо учитывать, что если он решит продать Облигации ранее срока их погашения, то он может столкнуться с невозможностью продажи по причине отсутствующего встречного спроса или же с необходимостью продажи по цене, ниже номинальной стоимости Облигации. Также инвестору необходимо учитывать, что получение дополнительного дохода, возможность которого заявлена в решении о выпуске Облигаций, не гарантировано. Кроме того, инвестору необходимо учитывать, что полученные Эмитентом в результате эмиссии Облигаций средства могут быть направлены эмитентом Облигаций на приобретение ценных бумаг, в том числе акций, которые являются рискованным финансовым инструментом